Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: 09/2021

CZĘŚĆ II – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

UMOWA

Zawarta w Zduńskiej Woli w dniu ..... pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o.

ul. Królewska 15 zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi,

XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000128732

NIP: 829 000 76 57 Regon: 730335959

zwanym dalej w treści **"Zamawiającym"**

reprezentowanym przez:

1. .....
2. .....

a

.....

.....

mającym siedzibę w .....

wpisanym ..... w .... pod nr.....

reprezentowanym przez:

1. .....
2. .....

zwanym dalej w treści umowy **„Wykonawcą"**

§ 1.

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego o nr referencyjnym 09/2021 przeprowadzonym na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, których wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60 000 EURO i nie przekracza progów unijnych w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych zamawiający zleca a wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać zamawiającemu zadanie pn. **„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ulicach Lnianej i Laskowej w Zduńskiej Woli"** zwane dalej przedmiotem umowy, zgodnie z ofertą wykonawcy z dnia .....
2. Zakres rzeczowy umowy obejmuje:

Część I – Zadanie 1.

Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Lnianej z rur Ø 200 PVC SN8 lite kl. S o długości ok. 535,00 mb wraz z odcinkami do granic posesji z rur Ø 160 PVC SN8 lite kl. S w ilości 27 szt. o długości ok. 168,00 mb.

w tym:

- wykonanie pełnej wymiany gruntu wraz z zagęszczeniem do uzyskania zgodnego z normą PN-S-02205 wskaźnika zagęszczenia gruntu,
- odwodnienie wykopów oraz pasa robót,
- odtworzenie nawierzchni jezdni z tłucznia na szerokości 4,0 m:
  - pierwsza warstwa 7 cm kamień łamany o frakcji 4-31,5

- górna warstwa 4 cm kamień łamany o frakcji 0-31,5
- kamień łamany ze skał pochodzenia magmowego
- wyrównanie odtworzonej nawierzchni równiarką

- wykonanie badań zagęszczenia gruntu przez uprawnione Laboratorium,
- zajęcie pasa drogowego zgodnie z projektem organizacji ruchu (w posiadaniu Inwestora),
- zagospodarowanie ziemi z wykopów we własnym zakresie,
- wyłączenie wszelkich linii elektroenergetycznych na czas wykonywania robót, w zakresie niezbędnym do ich wykonania. W razie takiej konieczności zlecenie nadzoru i wykonanie prac pod nadzorem gestorów istniejących sieci,
- wystąpienie do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi o pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych oraz pełnienie nadzoru archeologicznego i prowadzenie badań archeologicznych podczas wykonywania wykopów dla potrzeb budowy sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji,
- wykonanie płukania kanału i inspekcji telewizyjnej po jego realizacji,
- zapewnienie stałej obsługi geodezyjnej,
- wytyczenie geodezyjne trasy i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej,
- udzielenie rocznej gwarancji na nawierzchnię z tłucznia i prowadzenie w tym czasie jej konserwacji,
- uporządkowanie terenu budowy,
- ponoszenie wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, a nie wyszczególnionych przez zamawiającego.

Część II – Zadanie 2.

Budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Laskowej z rur Ø 200 PVC SN8 lite kl. S o długości ok. 521,00 mb wraz z odcinkami do granic posesji z rur Ø 160 PVC SN8 lite kl. S w ilości 21 szt. o długości ok. 86,00 mb.

w tym:

- wykonanie pełnej wymiany gruntu wraz z zagęszczeniem do uzyskania zgodnego z normą PN-S-02205 wskaźnika zagęszczenia gruntu,
- odwodnienie wykopów oraz pasa robót,
- odtworzenie nawierzchni jezdni z tłucznia na szerokości 4,0 m:
  - pierwsza warstwa 7 cm kamień łamany o frakcji 4-31,5
  - górna warstwa 4 cm kamień łamany o frakcji 0-31,5
  - kamień łamany ze skał pochodzenia magmowego
  - wyrównanie odtworzonej nawierzchni równiarką
- wykonanie badań zagęszczenia gruntu przez uprawnione Laboratorium,
- zajęcie pasa drogowego zgodnie z projektem organizacji ruchu (w posiadaniu Inwestora),
- zagospodarowanie ziemi z wykopów we własnym zakresie
- wyłączenie wszelkich linii elektroenergetycznych na czas wykonywania robót, w zakresie niezbędnym do ich wykonania. W razie takiej konieczności zlecenie nadzoru i wykonanie prac pod nadzorem gestorów istniejących sieci,
- wykonanie płukania kanału i inspekcji telewizyjnej po jego realizacji,
- zapewnienie stałej obsługi geodezyjnej,
- wytyczenie geodezyjne trasy i wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej,
- udzielenie rocznej gwarancji na nawierzchnię z tłucznia i prowadzenie w tym czasie jej konserwacji,
- uporządkowanie terenu budowy,
- ponoszenie wszelkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia a nie wyszczególnionych przez zamawiającego.

Uwaga: Na studniach kanalizacyjnych należy zastosować włazy żeliwne typu ciężkiego D400 o wysokości min. 150 mm z wkładką tłumiącą.

3. Umowa obejmuje realizację wszystkich robót wynikających z opracowanej przez zamawiającego dokumentacji projektowej, dokonywanie wszelkich koniecznych zgłoszeń przed przystąpieniem, w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.
   Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej, przepisami nadzoru budowlanego i odpowiednich służb oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Umowę tworzą następujące dokumenty, które dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo zgodnie z następującą kolejnością:
   a. Umowa
   b. SWZ, odpowiedzi i informacje udzielone na pytania wykonawców, dotyczących wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia
   c. Projekt budowlany
   d. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)
   e. Oferta wykonawcy
5. W celu wyeliminowania stwierdzonych rozbieżności w ww. dokumentach, zamawiający jest zobowiązany wydać na piśmie wyjaśnienie lub polecenie, zachowując zasadę, że usunięcie stwierdzonej rozbieżności powinno nastąpić z uwzględnieniem pierwszeństwa zapisów i postanowień dokumentów na wyższym miejscu w ww. kolejności.
   Wykonawca nie może wykorzystać błędów, pominięć wad lub usterek w przekazanych dokumentach na swoją korzyść.
   Strony zobowiązane są do:
   a) współdziałania w realizacji przedmiotu umowy,
   b) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach, w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
6. Szczegółowy zakres robót budowlanych oraz wymagane materiały i urządzenia, składających się na wykonanie przedmiotowej inwestycji, określony jest w dokumentacji projektowej inwestycji, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz SWZ nr referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego 09/2021.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
   Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag do dokumentacji projektowej, zakresu prac oraz stanu placu budowy.
   Wykonawca oświadcza, że zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z przedłożonym w dniu podpisania umowy harmonogramem finansowo-rzeczowym uzgodnionym z zamawiającym.
8. Przedmiot niniejszej umowy musi być oddany zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do używania, po dokonaniu wszystkich odbiorów technicznych w obecności zamawiającego, w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej oraz obowiązujących przepisów prawa.
9. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy. Wykonawca w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy dostarczy wykaz osób wykonujących następujące czynności w zakresie:
   - robót związanych z montażem rurociągów i urządzeń kanalizacyjnych
   - operatorów koparek
   - robót drogowych konstrukcyjnych

   Wykaz osób może być sporządzony w formie tabelarycznej i musi zawierać :

imię i nazwisko, stanowisko pracy, oświadczenie wraz z podpisem wymienionych pracowników, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy . W przypadku kierownika budowy, który nie jest pracownikiem wykonawcy, należy przedstawić umowę zawartą pomiędzy wykonawcą a kierownikiem budowy, z której jednoznacznie wynika, że kierownik budowy będzie pełnił swoją funkcję na terenie budowy.

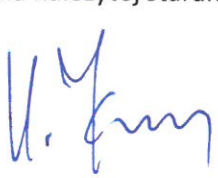
10. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, których spełnienie lub zapewnienie jest niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy i zobowiązuje się z nich wywiązać bez konieczności ponoszenia przez zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2.

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać wykonawcy teren budowy w terminie 10 dni od daty podpisania umowy.
2. Przekazanie terenu budowy zostanie potwierdzone sporządzonym w dniu przekazania protokołem podpisanym przez strony umowy.
3. Zamawiający lub wyznaczeni przez niego przedstawiciele mają, w każdym czasie, prawo wstępu na teren budowy oraz przeprowadzania kontroli prowadzonych robót.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się rozpocząć roboty w terminie 15 dni licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.
   Wykonawca po przekazaniu terenu budowy a przed rozpoczęciem robót zobowiązuje się udokumentować stan nawierzchni drogi poprzez sporządzenie i dostarczenie zamawiającemu dokumentacji fotograficznej wykonanej w obecności Inspektora Nadzoru w terminie z nim uzgodnionym, nie później niż na dzień rozpoczęcia robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:
   <u>Część I - Zadanie 1.</u>
   „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Lnianej w Zduńskiej Woli"
   ..... dni od dnia podpisania umowy.
   <u>Część II - Zadanie 2.</u>
   „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Laskowej w Zduńskiej Woli"
   ..... dni od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całości przedmiotu niniejszej umowy, w terminie zgodnym z postanowieniami ust.1 i 2 umowy, zgodnie z harmonogramem finansowo-rzeczowym zaakceptowanym przez zamawiającego.
4. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Termin ustalony w ust.2 niniejszego paragrafu ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z :
   a) przestojów i opóźnień zawinionych przez zamawiającego, jeżeli okoliczności te będą miały wpływ na pierwotny termin wykonania umowy,
   b) działania siły wyższej, mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od Stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia którego, skutkom nie dało się zapobiec (lub byłoby to nadmiernie utrudnione)- np. klęski żywiołowe, pożary, strajki generalne, epidemie,
   c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,



d) wykopalisk uniemożliwiających wykonywanie robót,
e) wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
f) przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., lub odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę lub zamawiającego,
g) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy.

6. W przedstawionych w ust.5 przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalają nowy termin, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub postoju. Za okres trwania okoliczności powodującej wydłużenie terminu realizacji Inwestycji wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.
7. Okoliczności określone w ust. 5 mogą stanowić podstawę zmiany terminu wykonania zamówienia tylko w przypadku, gdy uniemożliwiają terminowe wykonanie umowy.
8. Wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne to takie warunki które łącznie:
   1) skutkują wstrzymaniem prowadzenia robót biorąc pod uwagę wymogi technologiczne determinujące wykonanie poszczególnych robót budowlanych,
   2) ilość dni występowania tych czynników atmosferycznych lub intensywność opadów skutkująca przeszkodami, o których mowa w pkt. 1) jest większa od średniej miesięcznej dla danego miesiąca z ostatniego pięciolecia, licząc wstecz od daty złożenia Oferty.
9. Strona występująca z wnioskiem o zmianę umowy z przyczyn określonych w ust. 5 zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności, pod rygorem nieprzedłużenia terminu.
10. Wykonawca potwierdza, że zgodnie ze złożoną ofertą oraz z dołożeniem najwyższej staranności doświadczonego profesjonalisty, że terminy wynikające z umowy są obiektywnie i prawidłowo określone i są wystarczające dla wykonania w pełnym zakresie przedmiotu umowy.

§ 4.

1. Zamawiający powołuje Inspektora Nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy w osobie ....., telefon: .....,
   posiadającemu(ej) uprawnienia nr ....., zaświadczenie o członkostwie w ..... nr .....
   Osoba wskazana jako Inspektor Nadzoru w czasie trwania robót jest zobowiązana w szczególności do:
   a) kontrolowania zgodności prowadzenia robót z umową i dokumentami budowy,
   b) kontrolowania jakości robót i zastosowanych materiałów,
   c) kontroli terminowości wykonania robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym,
   d) kontrolowania przestrzegania Prawa budowlanego i odpowiedniego prowadzenia dokumentów budowy.
   Zmiana osoby wskazanej jako Inspektor Nadzoru nie będzie stanowić zmiany umowy.
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie ....., telefon .....
   posiadającego(ej) uprawnienia budowlane nr ..... wydane .....
   Kierownik Budowy będzie pełnił swoją funkcję na terenie budowy.
3. Istnieje możliwość dokonania zmiany osoby określonej w ust.2 oraz o której mowa w ust.6 na wniosek wykonawcy, jedynie za uprzednią pisemną zgodą zamawiającego lub na jego wniosek. Zmiana osoby określonej w ust. 2 lub 6 nie wymaga zmiany umowy.
4. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osoby, o której mowa w ust.2 i ust.6 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:
   a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
   b) nie wywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
   c) jeżeli zmiana tej osoby stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od wykonawcy (np. rezygnacja, itp.)

5. Zamawiający może zażądać od wykonawcy zmiany osoby kierownika budowy, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie wskazanym we wniosku zamawiającego.
6. W przypadku zmiany osoby kierownika budowy nowa osoba powołana na tę funkcję musi spełniać wymagania określone w SWZ dla tej funkcji.

§ 5.

1. Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe **za Część I - Zadanie 1: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Lnianej w Zduńskiej Woli"**
   w wysokości ..... zł **brutto**
   (słownie: .....)
   w tym podatek VAT w wysokości .....%, tj.: ..... zł
   (słownie: .....)
   co stanowi wynagrodzenie **netto** .....zł
   (słownie:.....)

   Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe **za Część II - Zadanie 2: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Laskowej w Zduńskiej Woli"**
   w wysokości ..... zł brutto
   (słownie: .....)
   w tym podatek VAT w wysokości .....%, tj.: ..... zł
   (słownie: .....)
   co stanowi wynagrodzenie netto .....zł
   (słownie:.....)

2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi Oferta przetargowa wykonawcy stanowiąca załącznik do umowy.
3. Kwoty określone w ust. 1 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania określone w niniejszej umowie, SWZ oraz Ofercie przetargowej wykonawcy.
4. Podane w ust. 1 wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację. Stanowi ono ostateczne wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za wyjątkiem sytuacji określonej w ust. 5 niniejszego paragrafu i obejmuje wszystkie roszczenia wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy oraz uwzględnia ewentualne ryzyko związane z wykonaniem wszystkich niezbędnych prac i robót, które należy wykonać w celu poprawnego funkcjonowania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia nawet w przypadku, gdyby po wykonaniu lub na etapie realizacji przedmiotu umowy okazało się, że faktyczne koszty odbiegają od wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
5. Powyższe wynagrodzenie zostanie zmienione w wyniku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących zmiany stawki procentowej należnego podatku VAT.
6. Wynagrodzenie wykonawcy uwzględnia również: wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją przedmiotu umowy (w tym: np. cła, podatki, ubezpieczenia i inne opłaty, koszty związane z uzyskaniem dokumentów/pozwoleń, koszty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty opracowania i uzgodnienia dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, włączając w to próby, sprawdzenia (oznakowanie, pomiary, ekspertyzy, koszty przyłączeń, itp.) oraz rozruch, koszty związane z przeprowadzeniem prób i badań technicznych, utylizacji, ewentualne upusty, a także wszystkie inne wyroby i świadczenia niezbędne do prawidłowej realizacji umowy).
7. Wykonawca oświadcza, że określając wynagrodzenie ryczałtowe bardzo staranie zapoznał się z przedmiotem umowy, jej celami, oczekiwanymi rezultatami oraz warunkami wykonania

i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę oraz że należycie ocenił wartość przedmiotu umowy w tym szczegółowo zweryfikował dokumentację projektową do której nie wnosi uwag.

§ 6.

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, na rzecz wykonawcy będzie następowała w drodze faktur częściowych wystawianych przez wykonawcę raz na miesiąc na podstawie podpisanych przez Inspektora Nadzoru bez uwag protokołów odbioru wykonanych elementów robót.
   Suma wszystkich faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia z faktur częściowych, wskazanych w powyższym ustępie, nastąpi przelewem na rachunek bankowy wykonawcy nr ..... w terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu prawidłowo wypełnionej faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.
3. Po dokonaniu protokolarnego odbioru końcowego inwestycji wykonawca wystawi fakturę końcową uwzględniającą wartość pozostałych nierozliczonych robót.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z faktury końcowej po dokonaniu odbioru końcowego bez uwag, przelewem na rachunek bankowy wykonawcy nr ..... w terminie 30 dni licząc od dnia przedłożenia zamawiającemu prawidłowo wypełnionej faktury VAT, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.

W przypadku zwłoki w zapłacie faktur zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

§ 7.

1. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na przekazanym placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o przestrzeganie przepisów bhp oraz o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie realizacji robót utrzymywać teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco usuwać wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne powstałe w wyniku prowadzenia robót.
4. Wykonawca uzyska, na swój koszt, decyzje oraz poniesie wszelkie opłaty związane m.in. z zajęciem pasa drogowego, zmianą czasowej organizacji ruchu.
   Wykonawca na swój koszt wykonuje wycinkę drzew i krzewów.
5. Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:
   1) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy Prawo budowlane,
   2) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w STWiORB,
   3) wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o dokumentację projektową inwestycji z uwzględnieniem wymagań określonych w STWiORB,
   4) kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami STWiORB,
   5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
   6) skompletowanie i przedstawienie zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiORB,
   7) koordynowanie prac podwykonawców,
   8) informowanie Inspektora Nadzoru oraz zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót ,
   9) niezwłoczne informowanie Inspektora Nadzoru oraz zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,

10) zapewnienie dojazdu mieszkańcom do ich domów prywatnych w razie, gdy wykonywanie przedmiotu zamówienia w jakikolwiek sposób zakłóca bezproblemowy dojazd do nieruchomości powyższym osobom (o ile będzie wymagane) na czas trwania budowy,
11) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).
Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia będzie uwzględniać specyfikę robót, warunków realizacji robót budowlanych, projektu organizacji robót i zagospodarowania placu budowy, uzgodnień dotyczących zapewnienia mediów dla potrzeb budowy, szczegółowego harmonogramu prac, programu zapewnienia jakości prac, jak i wykonania pozostałych spraw formalno-prawnych ujętych w zakresie prac,
12) Wykonawca uzyska wszelkie dodatkowe zezwolenia lub pozwolenia, wymagane prawem, od właściwych władz, swoim staraniem i na własny koszt.
W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, zamawiający wyznaczy termin do złożenia przez wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń lub pozwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót,
13) Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Wykonawca zabezpieczy zamawiającego przed zakłóceniami i szkodami i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

6. Wykonawca najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy przedłoży do wglądu zamawiającego dokument, o którym mowa w ust.5 pkt. 11.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia terenu budowy oraz wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia mienia własnego jak i mienia podwykonawców znajdującego się na terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
7. Wykonawca zorganizuje teren budowy oraz zaplecze budowy na własny koszt.
8. W trakcie realizacji robót wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
   1) odpowiedniego ogrodzenia i zabezpieczenia terenu budowy,
   2) zapewnienia i utrzymania wszystkich potrzebnych pomieszczeń i urządzeń, socjalnych lub technicznych, dla personelu wykonawcy,
   3) zapewnienia odpowiedniej organizacji transportu materiałów budowlanych oraz ich składowania, utrzymywania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem czystości i drożności dróg dojazdowych do terenu budowy, oraz składowania i bieżącego usuwania wszelkich zbędnych dla prawidłowego prowadzenia robót urządzeń pomocniczych lub materiałów, odpadów, nieczystości oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
   4) dbałości o utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz,
   5) po zakończeniu robót uporządkować teren budowy i przekazać go zamawiającemu w terminie odbioru robót,
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w szczególności za:
   1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót,
   2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
   3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi,

4) za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe terenu budowy i wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych,
5) szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z terenem budowy wskutek prowadzenia robót,
6) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.

10. Wykonawca będzie podejmował, na własny koszt, wszelkie niezbędne ustalenia, dotyczące poboru i dystrybucji wody, paliwa i energii elektrycznej do wszystkich miejsc, w których są niezbędne do wykonywania czynności objętych niniejszą umową. W tym celu winien on zapewnić i użyć wszelkich niezbędnych urządzeń budowlanych, robót tymczasowych, środków transportu, materiałów oraz wszelkich czynników niezbędnych do dostarczenia i dystrybucji dostaw do różnych punktów robót. W przypadku korzystania przez wykonawcę z istniejącego kontrolowanego źródła wody, paliwa, oświetlenia czy energii elektrycznej, winien on zastosować się do odpowiednich zarządzeń przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz winien zapłacić za wynajęcie tego źródła oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty.
Wszelkie powyższe koszty uważa się za wliczone w wynagrodzenie wykonawcy.

§ 8.

Zamawiający zobowiązuje się do:
1. Dostarczenia w komplecie dokumentacji projektowej inwestycji w terminie 10 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Przekazania wykonawcy Dziennika Budowy.
3. Dokonywania i potwierdzania zapisów w Dzienniku Budowy prowadzonym przez wykonawcę.
4. Dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych.
5. Regulowania płatności wynikającej z wystawionej na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy, faktury.

§ 9.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu narzędzi i sprzętu, do których wykonawca posiada prawo do dysponowania.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z dostarczeniem materiałów na plac budowy.
3. Typy i producenci urządzeń wskazanych w dokumentacji służą jedynie dokładnemu określeniu wymaganych parametrów i jakości.
4. Zamawiający wymaga, aby zastosowane do budowy materiały posiadały ważne aprobaty techniczne lub deklaracje zgodności, certyfikaty bezpieczeństwa i atesty higieniczne.
5. Zamawiający dopuszcza przy realizacji zamówienia zastosowanie materiałów równoważnych lub lepszych, co do jakości, parametrów technicznych i surowców użytych do ich wykonania, w stosunku do materiałów określonych w dokumentacji projektowej.
6. Na każde żądanie zamawiającego lub Inspektora Nadzoru wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności.
7. W ramach realizacji niniejszej umowy, jeżeli będzie to konieczne, wykonawca zobowiązany jest do przejęcia na siebie obowiązków wytwórcy odpadów i prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2018 r. poz. 992 z zmianami), a w szczególności prowadzenie kart ewidencyjnych odpadu oraz przekazania odpadu do uprawnionego odbiorcy i dostarczenie ich kopii do zamawiającego.

§ 10.

1. Wykonawca będzie realizował niżej określony zakres przedmiotu umowy przy pomocy następujących podwykonawców:
   - .....
   - .....

Zakres realizowany przez podwykonawców w dalszej części umowy zwany jest robotami budowlanymi.

2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy, obowiązują następujące zasady:
   1. Wykonawca zawiera z podwykonawcami stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
   2. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
   3. Nie zgłoszenie przez zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy lub jego zmian pisemnych zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy lub jego zmiany.
   4. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy, lub usługi oraz ich zmiany.
   5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
   6. Warunkiem zapłaty należnego wynagrodzenia wykonawcy za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji umowy.
   7. Umowy na roboty budowlane z dalszymi podwykonawcami muszą zawierać w szczególności:
      a) Oznaczenie stron umowy o podwykonawstwo,
      b) Pełną nazwę zadania zamawiającego, w ramach którego podwykonawca realizuje powierzony mu zakres robót,
      c) Zakres robót powierzony podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
      d) Kwotę wynagrodzenia,
      e) Termin wykonania robót objętych umową,
      f) Termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,

      Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

      Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawienia zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
   8. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
   9. Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
   10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez wykonawcę.
   11. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 10 ust.2 pkt 10 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której

przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.

12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 10. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 12, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
    a) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
    b) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    c) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, o której mowa w §10 ust.2 pkt 10, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia umownego wykonawcy.

Obowiązek złożenia informacji, o której mowa w § 1 ust.9, spoczywa również na podwykonawcach.

§ 11.

1. Wykonawca udziela .....lata/lat gwarancji i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy, przy czym okres odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wynosi 24 miesiące.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad, zamawiający może wyznaczyć wykonawcy termin na usunięcie wad, który nie będzie krótszy niż 14 dni, z zagrożeniem, że:
    a) po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu naprawy nie przyjmie,
    b) będzie uprawniony do zastępczego powierzenia usunięcia stwierdzonych wad podmiotowi trzeciemu w przypadku nieusunięcia przez wykonawcę wad w terminie i dokonania stosownego potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy o kwotę odpowiadającą kosztom takiego zastępczego usunięcia wad. W przypadku, gdy kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy okaże się niewystarczająca wykonawca jest zobowiązany do pokrycia powstałej różnicy lub,
    c) zamawiający będzie uprawniony do dokonania stosownego obniżenia wynagrodzenia za roboty, jeżeli stwierdzone przez zamawiającego wady nieistotne są nieusuwalne albo gdy wykonawca nie usunie w terminie wad nieistotnych. Zamawiający będzie uprawniony w tym zakresie do potrącania odpowiednich kwot z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Strony postanawiają, że odpowiedzialność wykonawcy z tytułu odpowiedzialności za wady zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji. Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... lat.
4. Gwarancja nie narusza uprawnień zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących zamawiającemu zgodnie z umową.
5. Okres odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji liczony będzie od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Inwestycji.
6. Niniejsza umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. W związku z udzieleniem gwarancji wykonawca oświadcza, iż zastosowane materiały oraz wykonany przedmiot umowy zapewniają ich zdatność do umówionego

użytku tj. odpowiadającemu celowi wynikającemu ze zwyczajnego ich przeznaczenia oraz są zgodne z odpowiednimi normami i uzasadnionymi oczekiwaniami zamawiającego.

7. Jeżeli okres gwarancji na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót, udzielonej wykonawcy przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej zamawiającemu przez wykonawcę, wówczas wykonawca niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej zamawiającemu, przeniesie na zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych. W przypadku, gdy taka gwarancja została udzielona podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na zamawiającego. Wszelkie koszty z tym związane pokrywa wykonawca.
8. Strony ustalają następujący tryb usuwania wad robót, ujawnionych w okresie gwarancji:
   a) Zamawiający zobowiązuje się powiadomić wykonawcę pisemnie lub faksem o stwierdzonej wadzie,
   b) w okresie objętym gwarancją wykonawca zobowiązany jest do usuwania na swój koszt i we własnym zakresie stwierdzonych wad, niezwłocznie nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, o którym mowa powyżej, w wyjątkowych wypadkach w innym uzgodnionym z zamawiającym terminie,
   c) po bezskutecznym upływie terminu określonego w ust. 8 pkt. b zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kar umownych w wysokości określonej w paragrafie 13 niniejszej umowy.
9. Zastrzeżona kara umowna nie pozbawia zamawiającego dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
10. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji nie może odmówić usunięcia wad w zakresie robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
11. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę robót przed upływem tego okresu.
12. W odniesieniu do wadliwego elementu przedmiotu umowy, w zamian którego wykonawca dostarczył zamawiającemu element wolny od wad lub, w którym dokonał napraw, okres gwarancji ulega przedłużeniu o okres równy okresowi, w którym z powodu wady nie mógł korzystać z takiego elementu w przypadku naprawy, a w stosunku do nowego elementu okres gwarancji biegnie na nowo.
13. Strony dopuszczają możliwość pokrycia kosztów usunięcia wad przez zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
    W przypadku, gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 12.

1. Odbiór robót zanikających dokonywany będzie przez zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez wykonawcę o gotowości robót do odbioru w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.
2. Wszelkie koszty związane z odbiorami (takie jak: szczegółowe ekspertyzy techniczne, aprobaty oraz inwentaryzacje powykonawcze itp.) pokrywa wykonawca.
3. Strony postanawiają, że z każdej czynności odbioru (w tym odbiór robót zanikających, odbiór częściowy i odbiór końcowy) będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady w wykonaniu elementów robót składających się na przedmiot umowy, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
   b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodne z przeznaczeniem, zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie pod rygorem odstąpienia od umowy.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż odbiór końcowy robót nastąpi w terminie 10 dni od dnia pisemnego zgłoszenia przez wykonawcę zamknięcia prac budowlanych objętych niniejszą umową.
7. Odbiór końcowy robót nastąpi przy udziale wykonawcy, zamawiającego, Inspektora Nadzoru oraz przedstawicieli innych jednostek , których udział nakazują odrębne przepisy, stosownie do postanowień zawartych w ustępach powyższych.
8. Z odbioru końcowego robót zostanie sporządzony protokół, podpisany przez zamawiającego, wykonawcę, Inspektora Nadzoru oraz przedstawicieli innych jednostek obecnych przy odbiorze.
9. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego wykonawca zobowiązany jest przekazać Inspektorowi Nadzoru do sprawdzenia dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru :
   1) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
   2) protokoły odbiorów technicznych, atesty na użyte materiały,
   3) dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy potwierdzonymi przez kierownika budowy i Inspektora Nadzoru,
   4) dziennik budowy,
   5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.
10. Dokonanie odbioru częściowego lub końcowego bez uwag ze strony zamawiającego nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu rękojmi lub gwarancji.

§ 13.

1. Strony umowy ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
   1) wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną:
      a) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót określonego w § 3 ust.2 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, w której niedotrzymanie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
      b) za opóźnienie lub zwłokę w usunięciu wad / usterek stwierdzonych:
         - podczas odbioru końcowego robót budowlanych – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki, licząc od daty wskazanej na usunięcie wad / usterek,
         - w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
      c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto,
      d) w przypadku braku lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wykonawcy za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki,
      e) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wykonawcy,
      f) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wykonawcy – za każdego podwykonawcę,
      g) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,3% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wykonawcy za każdy dzień niewprowadzenia zmian,
      h) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 16 ust. 1 niniejszej umowy osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej

osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę),

i) za oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 16 ust. 1 niniejszej umowy osób niewskazanych w dokumentach, o których mowa w § 16 ust. 4 niniejszej umowy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w dokumentach, o którym mowa w § 16 ust. 4 niniejszej umowy) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców,

j) za odmowę podania danych umożliwiających identyfikację osób wykonujących czynności wskazane w § 16 ust. 1 niniejszej umowy na zasadach określonych w § 16 ust. 4 niniejszej umowy – w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewskazania jej danych przez wykonawcę w drodze oświadczenia, o którym mowa w § 16 ust. 4 niniejszej umowy).

2) Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną:
   – z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych wyłącznie od zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przewidzianej w § 15 ust. 1 pkt. a umowy.

2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 5 umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego za zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty doręczenia dokumentu obciążenia.
5. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy, nawet w sytuacji gdy obydwie należności nie są jeszcze wymagalne (potrącenie umowne).

§ 14.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy:
   dla Zadania 1.
   „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Lnianej w Zduńskiej Woli",
   co stanowi kwotę:.....zł,
   (słownie: .....)
   dla Zadania 2.
   „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ul. Laskowej w Zduńskiej Woli",
   co stanowi kwotę: .....zł,
   (słownie: .....)
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ustępie poprzedzającym wykonawca wnosi według wyboru w jednej lub w kilku następujących formach:
   1) pieniądzu;
   2) poręczeniach bankowych;
   3) gwarancjach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
   4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
   5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
   1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
   2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;

3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego Bank PEKAO S.A. I O/ Zduńska Wola
Nr 25 1240 3305 1111 0000 2935 7123

4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie nie później niż w dniu zawarcia umowy, przed jej podpisaniem.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
6. Wniesione przez wykonawcę zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi.
7. Zabezpieczenie, o którym mowa w § 14 ust. 1 zostanie zwrócone odpowiednio w następujących terminach:
   a) kwota stanowiąca 70% wartości zabezpieczenia na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonany, co zostanie potwierdzone w protokole odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 12 ust. 8 umowy,
   b) kwota stanowiąca 30% wartości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi,

   które zostały przez strony określone w § 11 umowy, o ile wcześniej zamawiający nie skorzystał z przysługującego mu prawa do roszczeń.

§ 15.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
   a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   b) Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy polegających na:
      1) wykonywaniu robót przez wykonawcę niezgodnie z umową oraz dokumentacją projektową i STWiORB, bez akceptacji zamawiającego,
      2) wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 3 ust.1 umowy bądź nie podejmuje przerwanych robót, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania wykonawcy przez zamawiającego do podjęcia przerwanych robót w nieprzekraczalnym terminie 3 dni i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
      3) powtórnym naruszeniu przez wykonawcę wymogów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, mogących skutkować utratą życia lub zdrowia osób wykonujących roboty bądź osób trzecich.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. b zamawiający może odstąpić od umowy, pod warunkiem, że zostanie ono poprzedzone pisemnym wezwaniem wykonawcy do usunięcia naruszenia i może odstąpić dopiero po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie naruszenia, który to termin nie może być krótszy niż 5 dni.
   Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 pkt. b powinno nastąpić w terminie 30 dni od upływu w/w terminu do usunięcia naruszenia.
3. Odstąpienie od umowy powinno pod rygorem nieważności nastąpić w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.
4. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach, określonych w kodeksie cywilnym.
5. W wypadku odstąpienia od umowy, wykonawcę oraz zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, wykonawca przy udziale

zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,

b) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uprzednio uzgodnionym przez strony umowy,

c) wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn leżących po stronie zamawiającego.

6. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające. Odbiór robót zostanie potwierdzony protokołem przejęcia terenu budowy.
7. Wykonawca usunie z terenu budowy niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, urządzenia przez niego dostarczone.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

b) w przypadku określonym w ust. 5 pkt. c odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową,

c) przejęcia od wykonawcy pod swój dozór terenu budowy, które nastąpi protokołem przejęcia terenu budowy.

§ 16.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie:
   - robót związanych z montażem rurociągów i urządzeń kanalizacyjnych
   - operatorów koparek
   - robót drogowych konstrukcyjnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

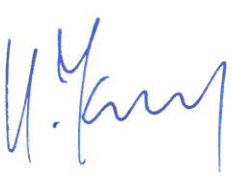
1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego.
Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania, imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych w tym RODO.

5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 17.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić pod rygorem nieważności wyłącznie z zachowaniem formy pisemnej.
2. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, jest dopuszczalna w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na zasadach wskazanych w ust. 3 – 10.
3. Zmiana może obejmować:
   1) wydłużenie terminu realizacji umowy w przypadku przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., lub odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji , zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę lub zamawiającego,
   2) wydłużenie terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia opóźnień opisanych w § 3 ust. 5 niniejszej umowy,
   3) w szczególnie uzasadnionych przypadkach zmianę zakresu robót planowanych do powierzenia podwykonawcom,
4. Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących metod:
   1) wykonawca może zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, które zdaniem wykonawcy w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub obniżą koszty realizacji umowy,
   2) zamawiający może przedłożyć propozycję zmian, jeżeli ich wprowadzenie jest konieczne dla prawidłowej realizacji umowy, które w razie przyjęcia pozwolą skrócić okres realizacji umowy lub obniżą koszty realizacji umowy.



5. Każda ze stron przedkładając drugiej stronie propozycję zmian spełniającą wymogi określone w ust. 4, wraz z tą propozycją przedłoży opis proponowanych zmian i harmonogram wykonania zmian. Każda zmiana, musi być udokumentowana przez wnioskującą o zmianę stronę. Pismo (wniosek) dotyczące zmian wraz z uzasadnieniem.
6. Po otrzymaniu propozycji, wykonawca albo zamawiający, w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru, (w zależności od przypadku) w terminie 14 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane w ust. 5.
7. W przypadku upływu terminu podanego w ust. 6, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmian została odrzucona.
8. W przypadku przyjęcia propozycji zmian wchodzą one w życie pod warunkiem objęcia ich pisemnym aneksem.
9. Zmiana nie może powodować zmiany kwoty określonej § 5 ust. 1, przy przyjęciu której w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy zostałaby wybrana inna oferta, aniżeli oferta wykonawcy.
10. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem postanowień ust. 3-9 jest nieważna.

§ 18.

1. Strony umowy oraz osoby przez nie zatrudnione lub współpracujące przy realizacji umowy, zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji poufnych, z zastrzeżeniem postanowień poniższych.
2. Wykonawca ujawni wszystkie informacje poufne i inne informacje, jakich zamawiający może wymagać w celu sprawdzenia, czy wykonawca stosuje się do umowy.
3. Strony zobowiązane są w szczególności do:
   a) nieujawniania i nierozpowszechniania informacji poufnych;
   b) niewykorzystywania informacji poufnych do celów innych niż realizacja przedmiotu umowy;
   c) przechowywania informacji poufnych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym oraz zabezpieczenia informacji poufnych drugiej Strony w taki sposób, w jaki Strona zabezpiecza własne informacje tego rodzaju.
4. Ujawnianie, rozpowszechnianie i udostępnianie informacji poufnych, w jakikolwiek sposób osobom trzecim, może się odbyć wyłącznie za wyraźną, uprzednią zgodą drugiej Strony, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem dalszych postanowień umowy.
5. Strony zachowują prawo przekazywania informacji poufnych dotyczących umowy podmiotom kapitałowo powiązanym z każdą ze Stron, z zastrzeżeniem zapewnienia poufności takich informacji przez te podmioty. Niezależnie od powyższego Strony zachowują prawo przekazywania informacji poufnych dotyczących umowy podwykonawcom i innym podmiotom zaangażowanym przez Strony w czynności związane z realizacją umowy, z zastrzeżeniem zapewnienia poufności takich informacji przez te podmioty, a także wyłącznie na potrzeby należytej realizacji umowy.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji lub materiałów:
   a) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa;
   b) których ujawnienie następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem, że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji;
   c) które są powszechnie znane;
   d) które Strona uzyskała lub uzyska od osoby trzeciej, jeżeli obowiązujące przepisy prawa lub zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych informacji i o ile Strona nie zobowiązała się do zachowania poufności;
   e) w których posiadanie Strona weszła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem uzyskania takich informacji na podstawie umowy.
7. Jakiekolwiek postanowienia umowy nie wyłączają dalej idących zobowiązań dotyczących ochrony informacji poufnych przewidzianych w przepisach prawa.
8. W wypadku, gdy Strona zostanie zobowiązana nakazem sądu bądź organu administracji

państwowej do ujawnienia informacji lub materiałów albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę na piśmie oraz poinformować odbiorcę informacji lub materiałów o ich poufnym charakterze.

9. Strony zobowiązują się do wykorzystywania informacji poufnych wyłącznie w celu realizacji umowy.
10. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym.
11. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
    a) niewykorzystywania danych uzyskanych w czasie wykonywania umowy w sposób inny niż w celu wykonania umowy;
    b) przejęcia na siebie wszelkich roszczeń osób trzecich w stosunku do zamawiającego, wynikających z wykorzystania przez wykonawcę danych uzyskanych w czasie wykonywania robót lub po wygaśnięciu lub rozwiązaniu umowy w sposób naruszający postanowienia umowy;
    c) łączenia się za pomocą zdalnego dostępu do systemów informatycznych zamawiającego wyłącznie za pomocą bezpiecznych, szyfrowanych połączeń internetowych.
12. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania umowy, wykonawca zwróci zamawiającemu wszelkie dokumenty i inne materiały dotyczące zamawiającego, a zwłaszcza dokumenty i materiały oraz inne dane dotyczące zamawiającego stanowiące informacje poufne zamawiającego, jakie wykonawca otrzymał w czasie trwania umowy, w związku lub przy okazji jej wykonywania w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania zamawiającego.

§ 19.

1. W razie zaistnienia sporów na tle wykonywania niniejszej umowy strony zobowiązują się do podjęcia prób ich polubownego rozstrzygnięcia.
2. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów właściwym do ich rozstrzygnięcia jest Sąd właściwy dla miejsca siedziby zamawiającego.

§ 20.

Wykonawca nie może bez zgody zamawiającego zaciągać kredytów, udzielać poręczeń oraz dokonywać innych czynności, dla których zabezpieczeniem byłby teren budowy oraz niniejsza umowa.

§ 21.

1. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę zamawiającego na piśmie.
2. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego zgody o której mowa w ust. 1 wraz z fakturą VAT, Wykonawca złoży oświadczenie, że zawarta umowa cesji ciągle obowiązuje, a zamawiający jest uprawniony do żądania potwierdzenia istnienia ważnej umowy w tym zakresie.

§ 22.

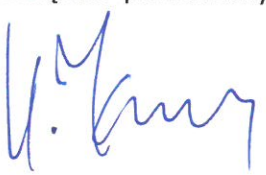
W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa w tym ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 23.

W związku z przetwarzaniem przez zamawiającego danych osobowych wykonawcy lub osób wskazanych przez wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianymi w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO" oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2019, poz. 1781) zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o.:

1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezes Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli sp. z o. o. , tel. 43 823 31 97
2) z inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Sp. z o.o. można skontaktować się pod adresem inspektor@mpwikzdw.com.pl i telefonem 502 678 323*;
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z odcinkami do granic posesji w ulicach Lnianej i Laskowej w Zduńskiej Woli" nr sprawy 09/2021, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o. , których wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60 000 EURO i nie przekracza progów unijnych w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019 roku;
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 61 ust. 1 Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO
8) posiada Pani/Pan:
   a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
   c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
   d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9) nie przysługuje Pani/Panu:
   a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
   b) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska



od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba, że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

§ 24.

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje zamawiający, a jeden wykonawca.

§ 25.

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
1. Dokumentacja projektowa
2. Oferta przetargowa wykonawcy
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
4. Harmonogram finansowo-rzeczowy

Zamawiający: **Wykonawca:**

RADCA PRAWNY
KRZYSZTOF JĘCZMION
Ld-M-1329