

**Wszyscy Wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Znak sprawy: 09/2018

Data: 30 kwietnia 2018 r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Budowa Centrum Rekreacyjno-Sportowego RELAKS w Zduńskiej Woli”.

Wyjaśnienia nr 1

Na podstawie art. 38 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o. udziela niniejszym wyjaśnień w związku z zadanymi pytaniami przez Wykonawców – uczestników niniejszego postępowania przetargowego:

Pytanie 1:

Dotyczy §23 ust. 1 umowy. W celu zwiększenia konkurencyjności postępowania zwracamy się z uprzejmą prośbą o dopuszczenie możliwości fakturowania częściowego nie częściej niż raz w miesiącu. Proponowany przez Państwa zapis fakturowania nie częściej niż raz na dwa miesiące powoduje konieczność częściowego finansowania inwestycji przez Generalnego Wykonawcę, co może wpłynąć na wzrost ceny oferty, jak również na decyzję o rezygnacji z udziału w postępowaniu. Zmiana powyższego zapisu jest kluczowa, dlatego prosimy o niezwłoczną odpowiedź.

Ad. 1

Zamawiający przychyła się do sugestii Wykonawcy i dokona zmiany SIWZ w tym zakresie.

Pytanie 2:

Dotyczy §17 ust. 1 umowy. Prosimy o zmianę zapisu poprzez wykreślenie wymagania, aby również akcesoria były objęte okresem rękojmi wynoszącym 60 m-cy.

Ad. 2

Zamawiający przychyła się do sugestii Wykonawcy i dokona zmiany SIWZ w tym zakresie.

Pytanie 3:

Dotyczy §24 ust. 1 lit. e umowy. Prosimy o zmianę wysokości kary z 0,1 % na 0,01 % całkowitego wynagrodzenia brutto.

Ad. 3

Zamawiający dokona zmiany w zakresie wysokości kary określonej w §24 ust. 1 lit. e projektu umowy stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ, do wartości 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 22 ust.1 .

Pytanie 4:

Dotyczy §24 umowy. Prosimy o wprowadzenie limitu kar umownych w wysokości np. 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto.

Ad. 4

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Pytanie 5:

Dotyczy rozdziału III ust. 7 SIWZ. Prosimy o wykreślenie obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę niecek stalowych. Wykonywanie powyższych elementów oraz ich montaż jest w zakresie specjalistycznych firm zajmujących się głównie produkcją i montażem niecek basenowych. Generalny Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji tych prac oraz objęcie ich swoją gwarancją. Pragniemy również dodać, że posiadamy bogate doświadczenie poświadczone referencjami przy realizacji wielu obiektów sportowych z basenami, gdzie podczas realizacji zakres obejmujący wykonanie niecek basenowych był wykonywany przez podwykonawcę.

Ad. 5

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Pytanie 6:

Dotyczy rozdziału IX pkt. 2 SIWZ. Prosimy o informację, co w przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, ale na etapie składania oferty potencjalny podwykonawca nie jest jeszcze znany? Formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia w części II sekcja D dopuszcza bowiem podanie wykazu proponowanych podwykonawców tylko w przypadku „o ile jest to wiadome”.

Ad. 6

Zamawiający zgodnie z art. 36b ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych, jest zobligowany wymagać wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm (nazw) podwykonawców.

Pytanie 7:

Czy istnieje możliwość podziału zabezpieczenia należytego wykonania tylko na okres realizacji budowy, a następnie wniesienie kolejnego zabezpieczenia tylko na okres gwarancji i rękojmi za wady?

Ad. 7

Tak. W takim wypadku będą miały zastosowanie zapisy § 25 ust. 7-8 oraz ust. 11.

Pytanie 8:

Prosimy o podanie pełnej nazwy i adresu Beneficjenta oraz dokładnej nazwy zamówienia w przypadku wnoszenia wadium w formie poręczeń lub gwarancji.

Ad. 8

Nazwa i adres Beneficjenta:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o., ul. Królewska 15, 98-220 Zduńska Wola

Nazwy zamówienia :

"Budowa Centrum Rekreacyjno-Sportowego RELAKS w Zduńskiej Woli".

Pytanie 9:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert o 2 tygodnie, tj. do dnia 11 czerwca 2018 r. Pragniemy zwrócić uwagę na to, że w terminie wyznaczonym na przygotowywanie ofert przypada okres urlopowy związany z dniami wolnymi od pracy, tj. 1 i 3 maja. Okoliczność ta powoduje zmniejszoną liczbę pracowników, nie tylko u Generalnego Wykonawcy, ale również u dostawców materiałów oraz firm podwykonawczych, od których otrzymanie ofert cenowych jest utrudnione. Mając na uwadze powyższą argumentację, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu złożenia ofert.

Ad. 9

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ.

Zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Zduńskiej Woli Spółka z o.o. dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w niniejszym postępowaniu w następującym zakresie:

1. W załączniku nr 10 do SIWZ - Projekt umowy w § 23 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

"1. Wykonawca upoważniony jest do otrzymywania płatności częściowych na poczet uzgodnionego Wynagrodzenia, zgodnie z zakończonymi Robotami przyporządkowanymi do poszczególnego etapu z Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego aktualnego i zaakceptowanego przez Zamawiającego, o którym mowa w § 2 Umowy. Zamawiający dokonywać będzie płatności częściowych wyłącznie na podstawie faktur Wykonawcy wystawionych na podstawie zaakceptowanych przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego protokołów częściowych (o których mowa w ust. 7), z zastrzeżeniem, iż: faktura za wykonaną dokumentację techniczną (wykonawczą) o której mowa w § 1 ust. 1 lit. a, o wartości nie większej niż 2% wartości całkowitego wynagrodzenia wykonawcy oraz nie większą niż 400.000,00zł (słownie: czterysta tysięcy złotych) brutto, wystawiona zostanie po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji bez uwag, pozostałe faktury częściowe będą wystawiane nie częściej niż raz na miesiąc

a należność Wykonawcy objęta fakturą końcowego rozliczenia, o której mowa w ust. 9, będzie wynosić 10% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu Robót. Kwota ta będzie zabezpieczała ewentualne roszczenia Podwykonawców Wykonawcy wobec Zamawiającego i zostanie zapłacona Wykonawcy pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę pisemnych oświadczeń jego Podwykonawców, że Wykonawca zaspokoił ich wszystkie roszczenia z tytułu robót, dostaw i usług przez nich wykonanych w trakcie realizacji Inwestycji za wyjątkiem niewymagalnych kaucji. W pozostałym zakresie strony wyłączają stosowanie art. 654 KC."

2. W załączniku nr 10 do SIWZ - Projekt umowy w § 17 ust. 1 lit. e otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Okres rękojmi na dostarczone w ramach tego zamówienia wszelkie urządzenia i sprzęt liczy się od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru urządzenia/sprzętu i nie może się skończyć wcześniej niż przed upływem 60 miesięcy liczonych od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót Budowlanych.”

3. W załączniku nr 10 do SIWZ - Projekt umowy w § 24 ust. 1 otrzymuje nowe brzmienie:

"e) karę umowną za niedotrzymanie Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji określonego w § 2 ust. 1 lit. b w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 22 ust.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,"

4. W Rozdziale III pkt 10 dodaje się zapis w brzmieniu:

"Celem opisu rozwiązań równoważnych względem dokumentacji technicznej Zamawiający zamieszcza załącznik nr 11 do SIWZ - Karta równoważności."

5. Dodaje się załącznik nr 11 do SIWZ -Karta równoważności w Załączniku w brzmieniu zgodnym z załącznikiem nr 1 do niniejszej zmiany SIWZ.

Środki ochrony prawnej

Zgodnie z art. 179-198g ustawy Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.) przysługują Państwu środki ochrony prawnej.

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
w Zduńskiej Woli, Spółka z o.o.**
98-220 Zduńska Wola, ul.Królewska 15
tel.(43)823-31-97 823-48-95, tel./fax(43)823-24-06
REGON 730335959, NIP 829-000-76-57

PREZES ZARZĄDU

Grzegorz Szmyt